



D I N S A

NEW TECHNOLOGIES  
NEW SERVICES  
NEW WAYS



## unibail-rodamco

### **DINSA y LITA desarrollan uno de los proyectos de eficiencia energética más ambiciosos de Europa para Unibail-Rodamco, que se traduce en un ahorro energético del 65% y evita la emisión de 1.050 toneladas de CO2**

*La compañía Unibail-Rodamco ha elegido a DINSA y LITA para llevar a cabo la sustitución del 50% de la iluminación por dispositivos Led en sus centros de Parquesur, Equinoccio, Albacenter, Habaneras y La Maquinista. El 50% restante, está previsto que se reemplace durante el año 2011*

**Madrid 2011 – Unibail – Rodamco**, operador de centros comerciales líder en Europa, ha seleccionado a **DINSA** ([www.dinsa.es](http://www.dinsa.es)) compañía española especializada en servicios energéticos, y a **LITA** ([www.litalighting.com](http://www.litalighting.com)) multinacional española con inversión irlandesa dedicada al diseño, fabricación y distribución de soluciones de iluminación LED, para instalar los dispositivos LED de ahorro de energía en cinco de sus centros comerciales.

El proyecto se centra, en una primera fase, en la sustitución del 50% de los sistemas de iluminación por dispositivos LED en los siguientes centros: Parquesur (Leganés - Madrid), Equinoccio (Majadahonda - Madrid), Albacenter (Albacete), Habaneras (Torrevieja - Alicante) y La Maquinista (Barcelona). La segunda fase, que se desarrollará a largo del año 2011, sustituirá el 50% de la iluminación restante.

El **objetivo** del proyecto ha sido la **optimización del consumo eléctrico**, la **reducción de emisiones de CO<sub>2</sub>** a la atmósfera y la **disminución de los costes de mantenimiento**. Bajo estas premisas, DINSA ha seleccionado los dispositivos LED fabricados por Lita Lighting, que permitirán un **ahorro** de, aproximadamente, el **65%** de la energía que se venía consumiendo hasta ahora con los sistemas de iluminación convencionales.

Por otra parte, con estas cifras y si aplicamos los baremos del Ministerio de Industria, Turismo y Comercio de España, se estima un **ahorro de petróleo** no consumido de **230 toneladas** y una reducción de **emisiones de CO<sub>2</sub>** a la atmósfera en torno a **1.050 toneladas**.

Finalmente, se consigue una **disminución de los gastos** de mantenimiento durante las 50.000 horas de vida media de los equipos LED instalados, al eliminarse las operaciones de reposición de las lámparas de tecnología convencional que se venían realizando en los centros.

## unibail-rodamco

Los dispositivos utilizados en este proyecto han sido tubos LED de alto rendimiento en sustitución de los tubos fluorescentes convencionales en las zonas de parking y comercial. Asimismo, se han dispuesto lámparas LED tipo downlight y proyectores LED de diferentes tamaños y potencias, según las necesidades específicas de cada espacio.

Se trata de un **proyecto emblemático** en el entorno del ahorro de energía a nivel europeo debido al volumen de la obra acometida y a la inversión económica. Además, ha posicionado a **Unibail – Rodamco** como uno de los primeros operadores de centros comerciales del continente en apostar por la sostenibilidad y la eficiencia energética.

### **Acerca de Unibail-Rodamco:**

Unibail-Rodamco es la principal empresa europea cotizada de inversión inmobiliaria que cuenta con una cartera valorada en 23,3 miles de millones de euros (a 30 de junio de 2010). Presente en 12 países de la Unión Europea, el Grupo es el operador líder, desarrollador e inversor a largo plazo de grandes centros comerciales en Europa. El Grupo cuenta con 95 centros comerciales de los cuales 56 reciben más de 6 millones de visitas al año.

Los 1.616 empleados de Unibail-Rodamco contribuyen a crear valor para los accionistas a través de un enfoque integrado que combina todos los aspectos de gestión de la propiedad, la inversión y el desarrollo. El compromiso del Grupo con la sostenibilidad medioambiental, económica y social ha sido reconocida en listados tales como el DJSI (World) y los índices FTSE4Good. Unibail-Rodamco cotiza en Euronext y es miembro del CAC 40, AEX y Dow Jones EURO STOXX 50 índices. Está clasificado como A/A3 por Standard & Poor's y Moody's.

La empresa posee en España una gran cartera de inversiones inmobiliarias liderando el sector de centros comerciales con 14 en propiedad y gestión, por los que pasan cada año más de 125 millones de visitantes: La Vaguada, Parquesur y Equinoccio en Madrid; Glòries, La Maquinista y Barnasud en Barcelona; Bonaire en Valencia; Habaneras en Torre Vieja; Los Arcos y Sevilla Factory Dos Hermanas en Sevilla; Bahía Sur en Cádiz; Vallsur en Valladolid; Albacete en Albacete y Garbera en San Sebastián. En total, Unibail-Rodamco gestiona en España proactivamente 839.400 m<sup>2</sup>, de los cuales 463.000 m<sup>2</sup> son de su propiedad.

Para más información, por favor visitar nuestra página web: [www.unibail-rodamco.com](http://www.unibail-rodamco.com)

### **Acerca de DINSA:**

DINSA, [www.dinsa.es](http://www.dinsa.es), es una empresa dedicada a la prestación de servicios, desarrollo e implantación de soluciones de calidad, que permitan mejorar la eficiencia de los procesos de negocio de sus clientes.

Desde su nacimiento en el año 1977, ha sido y es una referencia en el sector de las tecnologías. Actualmente DINSA orienta todos sus servicios al concepto "Eficiencia". Desarrollando soluciones en tres áreas: IT, Eficiencia energética y Tecnología aplicada a la salud.

La experiencia de pertenecer a uno de los principales grupos de construcción y servicios de ámbito internacional, le permite liderar y ejecutar grandes proyectos, con la solvencia y exigencia de calidad afines a las grandes corporaciones.

# unibail-rodamco

## **Acerca de Lita:**

Lita es una multinacional española con inversión irlandesa dedicada al diseño, fabricación y distribución de soluciones de iluminación LED. Fundada en 2009, la compañía que actualmente opera en España, Irlanda, Reino Unido y Estados Unidos, fue recientemente adquirida por el emprendedor irlandés Sean Carty. Lita fabrica y distribuye sistemas LED para usos interiores, exteriores e industriales y sus productos están homologados por la Asociación Británica de la Iluminación, la empresa certificadora TÜV Rheinland, la directiva británica Rohs Compliant y la directiva europea relacionada con las emisiones de carbono a la atmósfera.

## **Contactos Prensa**

### **DINSA /SIM SL**

Juliana Lorenzo

91 449 01 11

[jlorenzo@marketingsim.com](mailto:jlorenzo@marketingsim.com)

Pº Marqués de Zafra, 38, 1º, ofc 3 y 4 28028 Madrid

### **LITA**

Pedro Lamelas

91 413 74 78

[pedro@portocarrero.es](mailto:pedro@portocarrero.es)

Víctor de la Serna 15, 1ª Planta 28016, Madrid